

מינהל הדיור הממשלתי

בנושא: מכרז להשכרת נכס ברח' כורש 12 תת"ח 29 ירושלים - תשובות לשאלות הבהרה

פרטי מכרז

שם המכרז	מספר מכרז (מס' סידורי+שנה)
השכרת נכס ברח' כורש 12 תת"ח 29 ירושלים	נ-1 1/22

מסמך תשובות הבהרה

- להלן השאלות ותשובות הבהרה למכרז תוך הפנייה לסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז.
1. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז, ככל שישנה סתירה ביניהם.
 2. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

שאלות המשתתפים והבהרות עורך המכרז:-

מספר סידורי	הסעיף במסמכי המכרז	הבהרה מתבקשת	תשובת הוועדה
1.	3.5 להסכם השכירות	האם הנכס מיועד רק למטרת משרדים או שניתן לשנות את יעוד הנכס?	על אף האמור במסמכי המכרז, המשכיר לא יתנגד לכל שימוש חוקי בנכס. המשכיר אף לא יתנגד לשימוש המחייב שינוי ייעוד ו/או קבלת היתר בניה, ככל שנדרשים, ובלבד שההליכים לא יגרמו לירידה בשווי של הנכס לפי שיקול-דעתו הבלעדי של המשכיר וכן ובלבד שהמשכיר לא יישא בכל הוצאה ו/או אגרה ו/או היטל מכל סוג שהוא הכרוכים בהליכים. בלי לגרוע מכלליות האמור במסמכי המכרז, לפיו על המציעים לערוך באחריותם הבלעדית ועל חשבונם את כל הבדיקות הנדרשות, על המציעים לבדוק אף נושא זה אצל כל הרשויות הנוגעות בדבר.

על המציע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.